



# おしゃれな二世帯プラン♪ 新築完成写真

建築地: 木田市東長岡町



約6帖分の玄関ポーチにはテーブルを置いてバーベキューや食事できるようにしました。照明がついているので夜でも楽しめます♪



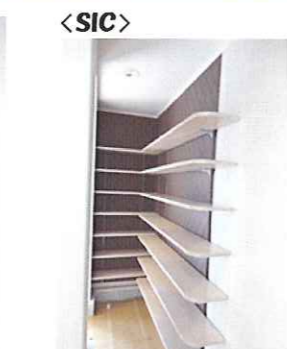
明るく、高級感のある外観に仕上がりました。ヤシの木のあいだを通して玄関に入れるようにアプローチを作るなど、アイデア満載の外構になっています。

屋根: 軸Cマウント瓦【アイホリー】※太陽光発電システム3kW搭載  
外壁: キラテックタイル【HGブリック ミルキーホワイト】  
玄関ドア: 両開き(2P)ドア【ドールホワイト】



お母様のお部屋(和室)には、着物を着た時に全身が見られるように姿見鏡をつけました。必要ない時は裸で隠せるようにしてあります。

※写真参照



玄関収納(下駄箱)は置かずにSICに靴をしまうようにして玄関を広くしました。玄関ホールは大理石の床材と特注のオシャレな照明を採用いただきました。



開放感のある吹抜空間にはFIX窓をつけて、明るいリビングにしました。



2階の廊下には丸窓とシースルー手摺を採用いただきました。バルコニーの出入り口前には室内物干し・約1帖の収納・カウンター(作業台)を設置し、家事のしやすいスペースにしました。



おしゃれな階段手摺にしました。(特注)キッチンから洗面室(写真中央ドア)や2階にすぐ移動できる間取りにしたので、家事動線を短くすることができました。



キッチン収納・作業スペースを使わない時はパーティションで見えないようにしました。ダウンウォール・スライド棚・可動棚・人造大理石の作業台(特注)を組み合わせ、奥様の使いやすい空間に仕上げました。



1階のトイレにはアラウーノを採用いただきました。階段下の空間を使い、本が置ける収納を作りました。



落ち着いた雰囲気のある寝室には奥様のパウダーコーナーと約3帖のWICがあります。パウダーコーナー内はメイクがしやすいよう明るい照明を採用していますが、寝室に明かりがもれないよう、ロールカーテンで仕切ることができます。



マイコン内蔵  
VUEi 50J  
暖房目安  
12~22帖

リビングダイニングキッチンです。アイランドキッチンなので両側から使うことができます。床と壁紙を貼り分けてお部屋のアクセントにしました。ユニデール(蓄熱暖房機)を設置しているので冬場も暖かく過ごせます。



ダブルカウンターロングタイプやワイドミラーなどを選択できるLXグレードの1坪プランです。